

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
имени И.Т. ТРУБИЛИНА»

Архитектурно-строительный факультет  
Строительного производства

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)  
«СМЕТНОЕ ДЕЛО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство

Направленность (профиль) подготовки: Промышленное и гражданское строительство

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Формы обучения: очная, очно-заочная

Год набора: 2024

Срок получения образования:      Очная форма обучения – 4 года  
                                                            Очно-заочная форма обучения – 5 лет

Объем:                                              в зачетных единицах: 3 з.е.  
                                                            в академических часах: 108 ак.ч.



**Разработчики:**

Заведующий кафедрой, кафедра строительного производства  
Дегтярева О.Г.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки Направление подготовки: 08.03.01 Строительство, утвержденного приказом Минобрнауки России от 31.05.2017 №481, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Специалист по организации строительства", утвержден приказом Минтруда России от 21.04.2022 № 231н.

**Согласование и утверждение**

| № | Подразделение или коллегиальный орган          | Ответственное лицо                     | ФИО         | Виза        | Дата, протокол (при наличии) |
|---|------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------|-------------|------------------------------|
| 1 | Кубанский государственный аграрный университет | Руководитель образовательной программы | Голова Т.А. | Согласовано | 12.09.2024                   |

## 1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - Целью изучения дисциплины «Сметное дело в строительстве» является реализация требований Государственного стандарта высшего профессионального образования по подготовке дипломированных специалистов основной образовательной программы по направлению подготовки бакалавров направления 08.03.01 «Строительство» (Промышленное и гражданское строительство)

Задачи изучения дисциплины:

- ☐ формирование знаний о нормативно-правовых актах, сметных нормативах, методических положениях и рекомендациях необходимых для формирования стоимости строительства на различных этапах инвестиционно-строительного процесса;
- ☐ изучение норм, правил и принципов ценообразования в строительстве;;
- ☐ приобретение теоретических знаний и практических навыков в области составления сметной документации в строительстве;;
- ☐ изучение основ теоретических положений ценообразования в строительстве;;
- ☐ использование информации для принятия профессиональных суждений с целью проведения объективной оценки эффективности строительного объекта..

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

*Компетенции, индикаторы и результаты обучения*

ПК-П9 Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения

ПК-П9.1 Выбор исходной информации и нормативно-технических документов для выполнения технико-экономической оценки здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

*Знать:*

ПК-П9.1/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П9.1/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства

ПК-П9.1/Зн3 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства

ПК-П9.1/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями

ПК-П9.1/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

- ПК-П9.1/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства
- ПК-П9.1/Зн7 Виды геодезических работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Зн8 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства этапа строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром
- ПК-П9.1/Зн10 Методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Зн11 Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения
- ПК-П9.1/Зн12 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Зн13 Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда
- ПК-П9.1/Зн14 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Зн15 Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности
- ПК-П9.1/Зн16 Виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск
- ПК-П9.1/Зн17 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Зн18 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Зн19 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Зн20 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П9.1/Зн21 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.1/Зн22 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.1/Зн23 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

*Уметь:*

ПК-П9.1/Ум1 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.1/Ум2 Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум3 Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум4 Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум5 Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум6 Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум7 Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум8 Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения

ПК-П9.1/Ум9 Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум10 Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум11 Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум12 Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П9.1/Ум13 Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум14 Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

*Владеть:*

ПК-П9.1/Нв1 Входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Нв2 Организация и контроль выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

- ПК-П9.1/Нв3 Планирование выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Нв4 Организация выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Нв5 Координация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Нв6 Организация подготовки рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда
- ПК-П9.1/Нв7 Организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Нв8 Ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства этапа строительных работ
- ПК-П9.1/Нв9 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)
- ПК-П9.2 Определение стоимости проектируемого здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения по укрупненным показателям

*Знать:*

- ПК-П9.2/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
- ПК-П9.2/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства
- ПК-П9.2/Зн3 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства
- ПК-П9.2/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями
- ПК-П9.2/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства
- ПК-П9.2/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства
- ПК-П9.2/Зн7 Виды геодезических работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П9.2/Зн8 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства этапа строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром

ПК-П9.2/Зн10 Методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн11 Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения

ПК-П9.2/Зн12 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн13 Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда

ПК-П9.2/Зн14 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн15 Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности

ПК-П9.2/Зн16 Виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск

ПК-П9.2/Зн17 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн18 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн19 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн20 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П9.2/Зн21 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.2/Зн22 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.2/Зн23 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

*Уметь:*

ПК-П9.2/Ум1 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.2/Ум2 Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум3 Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум4 Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум5 Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум6 Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум7 Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум8 Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения

ПК-П9.2/Ум9 Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум10 Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум11 Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум12 Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П9.2/Ум13 Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум14 Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

*Владеть:*

ПК-П9.2/Нв1 Входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв2 Организация и контроль выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв3 Планирование выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв4 Организация выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв5 Координация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв6 Организация подготовки рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда

ПК-П9.2/Нв7 Организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв8 Ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв9 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.3 Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

*Знать:*

ПК-П9.3/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П9.3/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства

ПК-П9.3/Зн3 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства

ПК-П9.3/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями

ПК-П9.3/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П9.3/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П9.3/Зн7 Виды геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн8 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства этапа строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром

ПК-П9.3/Зн10 Методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн11 Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения

ПК-П9.3/Зн12 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн13 Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда

ПК-П9.3/Зн14 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн15 Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности

ПК-П9.3/Зн16 Виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск

ПК-П9.3/Зн17 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн18 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн19 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн20 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П9.3/Зн21 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.3/Зн22 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.3/Зн23 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

*Уметь:*

ПК-П9.3/Ум1 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.3/Ум2 Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум3 Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум4 Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум5 Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум6 Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум7 Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум8 Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения

ПК-П9.3/Ум9 Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум10 Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум11 Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум12 Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П9.3/Ум13 Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум14 Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

*Владеть:*

ПК-П9.3/Нв1 Входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв2 Организация и контроль выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв3 Планирование выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв4 Организация выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв5 Координация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв6 Организация подготовки рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда

ПК-П9.3/Нв7 Организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв8 Ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв9 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.4 Составление сметной документации на строительство здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

*Знать:*

- ПК-П9.4/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
- ПК-П9.4/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства
- ПК-П9.4/Зн3 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства
- ПК-П9.4/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями
- ПК-П9.4/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства
- ПК-П9.4/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства
- ПК-П9.4/Зн7 Виды геодезических работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П9.4/Зн8 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П9.4/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства этапа строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром
- ПК-П9.4/Зн10 Методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П9.4/Зн11 Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения
- ПК-П9.4/Зн12 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ
- ПК-П9.4/Зн13 Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда
- ПК-П9.4/Зн14 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн15 Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности

ПК-П9.4/Зн16 Виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск

ПК-П9.4/Зн17 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн18 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн19 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн20 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П9.4/Зн21 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.4/Зн22 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.4/Зн23 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

*Уметь:*

ПК-П9.4/Ум1 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.4/Ум2 Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум3 Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум4 Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум5 Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум6 Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум7 Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум8 Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения

ПК-П9.4/Ум9 Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум10 Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум11 Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум12 Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П9.4/Ум13 Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум14 Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

*Владеть:*

ПК-П9.4/Нв1 Входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв2 Организация и контроль выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв3 Планирование выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв4 Организация выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв5 Координация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв6 Организация подготовки рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда

ПК-П9.4/Нв7 Организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв8 Ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв9 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.5 Выбор мер по борьбе с коррупцией при проведении технико-экономической оценки здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

*Знать:*

ПК-П9.5/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П9.5/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора

ПК-П9.5/Зн3 Методы и средства проведения строительного контроля производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологии и результатам видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Зн7 Схемы операционного контроля качества при производстве видов строительных работ

ПК-П9.5/Зн8 Методы и средства устранения отклонений технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной документации строительного контроля производства этапа строительных работ, включая акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П9.5/Зн10 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П9.5/Зн11 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.5/Зн12 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.5/Зн13 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

*Уметь:*

ПК-П9.5/Ум1 Проводить контроль соответствия строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной и рабочей документации

ПК-П9.5/Ум2 Проводить контроль соответствия условий и порядка складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум3 Проводить контроль соответствия технологических процессов и результатов видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум4 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ скрытых строительных работ требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум5 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ по сооружению ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум6 Анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум7 Определять состав оперативных мер по устранению выявленных отклонений производства и результатов этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум8 Оформлять исполнительную и учетную документацию строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Ум9 Представлять сведения, документы и материалы строительного контроля производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П9.5/Ум10 Осуществлять деловую переписку по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

ПК-П9.5/Ум11 Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

*Владеть:*

ПК-П9.5/Нв1 Оперативное планирование строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв2 Организация строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв3 Организация входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв4 Контроль складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв5 Организация и проведение операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв6 Контроль выполненных видов скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв7 Контроль законченных ответственных конструкций (элементов, частей) объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, устранение выявленных дефектов которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций (элементов, частей) и участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П9.5/Нв8 Принятие оперативных мер по устранению выявленных строительным контролем недостатков и дефектов производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв9 Ведение исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв10 Формирование и ведение сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10 Способность проводить оценку технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства

ПК-П10.1 Выбор и систематизация информации об основных параметрах технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства

*Знать:*

ПК-П10.1/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П10.1/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства

ПК-П10.1/Зн3 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства

ПК-П10.1/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями

ПК-П10.1/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П10.1/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П10.1/Зн7 Виды геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн8 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства этапа строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром

ПК-П10.1/Зн10 Методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн11 Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения

ПК-П10.1/Зн12 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн13 Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда

ПК-П10.1/Зн14 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн15 Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности

ПК-П10.1/Зн16 Виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск

ПК-П10.1/Зн17 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн18 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн19 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн20 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П10.1/Зн21 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.1/Зн22 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.1/Зн23 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

*Уметь:*

ПК-П10.1/Ум1 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.1/Ум2 Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Ум3 Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Ум4 Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Ум5 Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Ум6 Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Ум7 Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.1/Ум8 Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения

ПК-П10.1/Ум9 Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.1/Ум10 Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Ум11 Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Ум12 Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П10.1/Ум13 Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

ПК-П10.1/Ум14 Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

*Владеть:*

ПК-П10.1/Нв1 Входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Нв2 Организация и контроль выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Нв3 Планирование выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Нв4 Организация выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Нв5 Координация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Нв6 Организация подготовки рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда

ПК-П10.1/Нв7 Организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П10.1/Нв8 Ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Нв9 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.2 Выбор нормативно-технических документов, устанавливающих требования к зданиям (сооружениям) промышленного и гражданского назначения

*Знать:*

ПК-П10.2/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П10.2/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора

ПК-П10.2/Зн3 Методы и средства проведения строительного контроля производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологии и результатам видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Зн7 Схемы операционного контроля качества при производстве видов строительных работ

ПК-П10.2/Зн8 Методы и средства устранения отклонений технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной документации строительного контроля производства этапа строительных работ, включая акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П10.2/Зн10 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П10.2/Зн11 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.2/Зн12 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.2/Зн13 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

*Уметь:*

ПК-П10.2/Ум1 Проводить контроль соответствия строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной и рабочей документации

ПК-П10.2/Ум2 Проводить контроль соответствия условий и порядка складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум3 Проводить контроль соответствия технологических процессов и результатов видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум4 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ скрытых строительных работ требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум5 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ по сооружению ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум6 Анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум7 Определять состав оперативных мер по устранению выявленных отклонений производства и результатов этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум8 Оформлять исполнительную и учетную документацию строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Ум9 Представлять сведения, документы и материалы строительного контроля производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П10.2/Ум10 Осуществлять деловую переписку по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

ПК-П10.2/Ум11 Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

*Владеть:*

ПК-П10.2/Нв1 Оперативное планирование строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв2 Организация строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв3 Организация входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв4 Контроль складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв5 Организация и проведение операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв6 Контроль выполненных видов скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв7 Контроль законченных ответственных конструкций (элементов, частей) объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, устранение выявленных дефектов которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций (элементов, частей) и участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П10.2/Нв8 Принятие оперативных мер по устранению выявленных строительным контролем недостатков и дефектов производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв9 Ведение исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв10 Формирование и ведение сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.3 Оценка технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства на соответствие нормативно-техническим документам

*Знать:*

ПК-П10.3/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П10.3/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора

ПК-П10.3/Зн3 Методы и средства проведения строительного контроля производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологии и результатам видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Зн7 Схемы операционного контроля качества при производстве видов строительных работ

ПК-П10.3/Зн8 Методы и средства устранения отклонений технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной документации строительного контроля производства этапа строительных работ, включая акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П10.3/Зн10 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П10.3/Зн11 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.3/Зн12 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.3/Зн13 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

*Уметь:*

ПК-П10.3/Ум1 Проводить контроль соответствия строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной и рабочей документации

ПК-П10.3/Ум2 Проводить контроль соответствия условий и порядка складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум3 Проводить контроль соответствия технологических процессов и результатов видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум4 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ скрытых строительных работ требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум5 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ по сооружению ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум6 Анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум7 Определять состав оперативных мер по устранению выявленных отклонений производства и результатов этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум8 Оформлять исполнительную и учетную документацию строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Ум9 Представлять сведения, документы и материалы строительного контроля производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П10.3/Ум10 Осуществлять деловую переписку по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

ПК-П10.3/Ум11 Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

*Владеть:*

ПК-П10.3/Нв1 Оперативное планирование строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв2 Организация строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв3 Организация входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв4 Контроль складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв5 Организация и проведение операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв6 Контроль выполненных видов скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв7 Контроль законченных ответственных конструкций (элементов, частей) объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, устранение выявленных дефектов которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций (элементов, частей) и участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П10.3/Нв8 Принятие оперативных мер по устранению выявленных строительным контролем недостатков и дефектов производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв9 Ведение исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв10 Формирование и ведение сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

### 3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Сметное дело в строительстве» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах):  
Очная форма обучения - 7, Очно-заочная форма обучения - 7.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к видам профессиональной деятельности и решению профессиональных задач, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

### 4. Объем дисциплины и виды учебной работы

#### Очная форма обучения

| Период обучения | Общая трудоемкость (часы) | Общая трудоемкость (ЗЕТ) | Контактная работа (часы, всего) | Внеаудиторная контактная работа (часы) | Зачет (часы) | Лабораторные занятия (часы) | Лекционные занятия (часы) | Самостоятельная работа (часы) | Промежуточная аттестация (часы) |
|-----------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|--------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Седьмой семестр | 108                       | 3                        | 45                              | 1                                      |              | 28                          | 16                        | 63                            | Зачет                           |
| Всего           | 108                       | 3                        | 45                              | 1                                      |              | 28                          | 16                        | 63                            |                                 |

#### Очно-заочная форма обучения

| Период | Трудоемкость (часы) | Трудоемкость (ЗЕТ) | Контактная работа (часы, всего) | Внеаудиторная контактная работа (часы) | Зачет (часы) | Лабораторные занятия (часы) | Лекционные занятия (часы) | Самостоятельная работа (часы) | Промежуточная аттестация (часы) |
|--------|---------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------------------|--------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
|        |                     |                    |                                 |                                        |              |                             |                           |                               |                                 |

| обучения        | Общая труд (час) | Общая труд (ЗЕ) | Контакт (часы, | Внеаудиторная работа | Зачет | Лаборатория (час) | Лекции (час) | Самостоятельная (час) | Промежуточные (час) |
|-----------------|------------------|-----------------|----------------|----------------------|-------|-------------------|--------------|-----------------------|---------------------|
| Седьмой семестр | 108              | 3               | 23             | 1                    |       | 12                | 10           | 85                    | Зачет               |
| Всего           | 108              | 3               | 23             | 1                    |       | 12                | 10           | 85                    |                     |

## 5. Содержание дисциплины

### 5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий (часы промежуточной аттестации не указываются)

#### Очная форма обучения

| Наименование раздела, темы                                                                                                    | Всего     | Внеаудиторная контактная работа | Лабораторные занятия | Лекционные занятия | Самостоятельная работа | Планируемые результаты обучения, соотношенные с результатами освоения программы |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------|----------------------|--------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Раздел 1. Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства</b> | <b>3</b>  | <b>1</b>                        |                      | <b>2</b>           |                        | ПК-П9.1<br>ПК-П10.1                                                             |
| Тема 1.1. Формирование системы стоимостного инжиниринга (управление стоимостью) в инвестиционно-строительной сфере            | 3         | 1                               |                      | 2                  |                        |                                                                                 |
| <b>Раздел 2. Система сметного нормирования</b>                                                                                | <b>18</b> |                                 | <b>2</b>             | <b>2</b>           | <b>14</b>              | ПК-П9.2<br>ПК-П10.2                                                             |
| Тема 2.1. Система сметного нормирования                                                                                       | 18        |                                 | 2                    | 2                  | 14                     |                                                                                 |
| <b>Раздел 3. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях</b>                                                 | <b>24</b> |                                 | <b>8</b>             | <b>4</b>           | <b>12</b>              | ПК-П9.3<br>ПК-П9.5<br>ПК-П10.3                                                  |
| Тема 3.1. Расчет сметной стоимости ресурсным методом                                                                          | 24        |                                 | 8                    | 4                  | 12                     |                                                                                 |
| <b>Раздел 4. Расчет сметной документации</b>                                                                                  | <b>22</b> |                                 | <b>8</b>             | <b>2</b>           | <b>12</b>              | ПК-П9.4<br>ПК-П10.2                                                             |
| Тема 4.1. Расчет сметной документации                                                                                         | 22        |                                 | 8                    | 2                  | 12                     |                                                                                 |
| <b>Раздел 5. Виды сводного сметного расчета и состав затрат</b>                                                               | <b>18</b> |                                 | <b>6</b>             | <b>2</b>           | <b>10</b>              | ПК-П9.1<br>ПК-П10.1                                                             |

|                                                                                       |            |          |           |           |           |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Тема 5.1. Виды сводного сметного расчета и состав затрат                              | 18         |          | 6         | 2         | 10        |                     |
| <b>Раздел 6. Формирование договорной стоимости капитального объекта строительства</b> | <b>14</b>  |          | <b>2</b>  | <b>2</b>  | <b>10</b> | ПК-П9.4<br>ПК-П10.3 |
| Тема 6.1. Формирование договорной стоимости капитального объекта строительства        | 14         |          | 2         | 2         | 10        |                     |
| <b>Раздел 7. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах</b>                        | <b>9</b>   |          | <b>2</b>  | <b>2</b>  | <b>5</b>  | ПК-П9.2<br>ПК-П10.1 |
| Тема 7.1. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах                               | 9          |          | 2         | 2         | 5         |                     |
| <b>Итого</b>                                                                          | <b>108</b> | <b>1</b> | <b>28</b> | <b>16</b> | <b>63</b> |                     |

*Очно-заочная форма обучения*

| Наименование раздела, темы                                                                                                    | Всего     | Внеаудиторная контактная работа | Лабораторные занятия | Лекционные занятия | Самостоятельная работа | Планируемые результаты обучения, соответствующие результатам освоения программы |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------|----------------------|--------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Раздел 1. Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства</b> | <b>9</b>  | <b>1</b>                        | <b>2</b>             |                    | <b>6</b>               | ПК-П9.1<br>ПК-П10.1                                                             |
| Тема 1.1. Формирование системы стоимостного инжиниринга (управление стоимостью) в инвестиционно-строительной сфере            | 9         | 1                               | 2                    |                    | 6                      |                                                                                 |
| <b>Раздел 2. Система сметного нормирования</b>                                                                                | <b>15</b> |                                 | <b>2</b>             | <b>2</b>           | <b>11</b>              | ПК-П9.2<br>ПК-П10.2                                                             |
| Тема 2.1. Система сметного нормирования                                                                                       | 15        |                                 | 2                    | 2                  | 11                     |                                                                                 |
| <b>Раздел 3. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях</b>                                                 | <b>22</b> |                                 | <b>4</b>             | <b>2</b>           | <b>16</b>              | ПК-П9.3<br>ПК-П9.5<br>ПК-П10.3                                                  |
| Тема 3.1. Расчет сметной стоимости ресурс-ным методом                                                                         | 22        |                                 | 4                    | 2                  | 16                     |                                                                                 |
| <b>Раздел 4. Расчет сметной документации</b>                                                                                  | <b>20</b> |                                 | <b>2</b>             | <b>2</b>           | <b>16</b>              | ПК-П9.4<br>ПК-П10.2                                                             |
| Тема 4.1. Расчет сметной документации                                                                                         | 20        |                                 | 2                    | 2                  | 16                     |                                                                                 |

|                                                                                         |            |          |           |           |           |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| <b>Раздел 5. Виды сводного сметного расчета и состав затрат</b>                         | <b>18</b>  |          | <b>2</b>  | <b>4</b>  | <b>12</b> | ПК-П9.1<br>ПК-П10.1 |
| Тема 5.1. Виды сводного сметного расчета и состав затрат                                | 18         |          | 2         | 4         | 12        |                     |
| <b>Раздел 6. Формирование договорной стоимо-сти капитального объекта строи-тельства</b> | <b>14</b>  |          |           |           | <b>14</b> | ПК-П9.4<br>ПК-П10.3 |
| Тема 6.1. Формирование договорной стоимо-сти капитального объекта строи-тельства        | 14         |          |           |           | 14        |                     |
| <b>Раздел 7. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах</b>                          | <b>10</b>  |          |           |           | <b>10</b> | ПК-П9.2<br>ПК-П10.1 |
| Тема 7.1. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах                                 | 10         |          |           |           | 10        |                     |
| <b>Итого</b>                                                                            | <b>108</b> | <b>1</b> | <b>12</b> | <b>10</b> | <b>85</b> |                     |

## 5. Содержание разделов, тем дисциплин

### **Раздел 1. Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства**

**(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Лабораторные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 6ч.)**

#### **Тема 1.1. Формирование системы стоимост-ного инжиниринга (управление сто-имостью) в инвестиционно-строительной сфере**

**(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Лабораторные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 6ч.)**

Формирование системы стоимост-ного инжиниринга (управление сто-имостью) в инвестиционно-строительной сфере

### **Раздел 2. Система сметного нормирования**

**(Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 14ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 11ч.)**

#### **Тема 2.1. Система сметного нормирования**

**(Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 14ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 11ч.)**

1. Техническое задание на разра-ботку сметной документации в со-ставе проектной документации
2. Ценообразование на рынке созда-ния строительной продукции
3. Принципы разработки сметных нормативов
4. Разработка нормативов расхода материальных ресурсов в строи-тельстве
5. Трудноустраняемые потери
6. Разработка единичных расценок

### **Раздел 3. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях**

**(Очная: Лабораторные занятия - 8ч.; Лекционные занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 12ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 4ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 16ч.)**

#### **Тема 3.1. Расчет сметной стоимости ресурс-ным методом**

**(Очная: Лабораторные занятия - 8ч.; Лекционные занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 12ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 4ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 16ч.)**

1. Расчет сметной стоимости ресурс-ным методом
2. Расчет сметной стоимости базис-но-индексным методом
3. Ресурсно-индексный метод
4. Метод применения банков дан-ных о стоимости ранее построен-ных или запроектированных объек-тов
5. Уровни применения методик рас-чета

### **Раздел 4. Расчет сметной документации**

**(Очная: Лабораторные занятия - 8ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 12ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 16ч.)**

#### **Тема 4.1. Расчет сметной документации**

**(Очная: Лабораторные занятия - 8ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 12ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 16ч.)**

1. Локальные сметы
2. Объектные сметы
3. Сводный сметный расчет

### **Раздел 5. Виды сводного сметного расчета и состав затрат**

**(Очная: Лабораторные занятия - 6ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 12ч.)**

#### **Тема 5.1. Виды сводного сметного расчета и состав затрат**

**(Очная: Лабораторные занятия - 6ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 12ч.)**

Виды сводного сметного расчета и состав затрат

### **Раздел 6. Формирование договорной стоимо-сти капитального объекта строи-тельства**

**(Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 14ч.)**

#### **Тема 6.1. Формирование договорной стоимо-сти капитального объекта строи-тельства**

**(Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 14ч.)**

Формирование договорной стоимо-сти капитального объекта строи-тельства

1. Оценка стоимости строительства объектов капитального строи-тельства на предпроектном этапе инве-стиционного-строительного процес-са
2. Определение стоимости строи-тельства при корректировке проект-ных решений и изменении договор-ных отношений
3. Расчет начальной (максимальной) цены контракта

**Раздел 7. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах**  
(Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 5ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 10ч.)

**Тема 7.1. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах**  
(Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 5ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 10ч.)

1. Учет в сметных расчетах усложняющих факторов, стесненности и специфических условий производства работ
2. Особенности определения сметной стоимости работ по монтажу оборудования
3. Порядок определения в локальных сметных расчетах сметных затрат на демонтаж
4. Порядок включения в сметные расчеты материальных ресурсов и оборудования поставки заказчика
5. Определение количества и стоимости материалов, получаемых при разборке строительных конструкций

**6. Оценочные материалы текущего контроля**

**Раздел 1. Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства**

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Что относится к стадиям проектирования?  
проектная документация  
рабочая документация  
эскизный проект  
ФОР-проект  
\*все варианты
2. Какие из перечисленных документов регламентируют состав проектной документации?  
#градостроительный кодекс РФ  
#постановление правительства №87  
постановление правительства №145  
федеральный закон №365
3. Преобладающей формой собственности в классической рыночной экономике является?  
частная  
коллективная  
государственная  
\*корпоративная
4. Основанием для подсчетов объемов работ служат проектные материалы-...?  
\*чертежи, спецификации, пояснительные записки  
указания руководителя проекта  
сметный расчет
5. Основой для расчета сметной стоимости здания и сооружения являются....?  
\*строительно-монтажные работы, которые необходимо выполнить при осуществлении строительства  
экономические показатели, которые необходимо выполнить при осуществлении строительства  
земляные работы, которые необходимо выполнить при осуществлении строительства
6. ППР разрабатывается:  
\*подрядной организацией;

проектной организацией;  
заказчиком

7. Задание на проектирование выдает:

подрядчик

\*заказчик

проектная организация

8. Основанием для составления смет на ремонтные работы является:

\*дефектная ведомость —

типовой проект —

акт ввода в действие объекта

9. Наибольшая норма прибыли возможна при капитальных вложениях с целью:  
сохранения позиций на рынке

увеличения доходов

\*осуществления нового строительства

приобретения и обновления ОПФ

10. Среднегодовая стоимость основных фондов необходима для расчета:

производительности труда работников

материалоемкости

\*фондоотдачи

рентабельности организации

11. Размер физического износа основных фондов зависит от:

качества ухода за основными фондами

переоценки основных фондов

стоимости основных фондов

\*степени загрузки производственных фондов

12. Отличие основных фондов от оборотных средств заключается в том, что:

они расходуются полностью физически

#они участвуют в нескольких этапах

они входят в стоимость строительной продукции полностью

#они входят в стоимость только амортизацией

13. Наименьшая степень риска вложений инвестиций

\*в повышение эффективности

в создание новых производств

в исследования и инновации

в расширение производства

14. Производительность труда - это отношение

объема строительно-монтажных работ к численности работающих

объема строительно-монтажных работ к стоимости основных фондов

объема строительно-монтажных работ к себестоимости

\*объема строительно-монтажных работ ко времени, затраченному работающими

15. При подрядном способе строительство осуществляется:

\*постоянно действующими строительными организациями

застройщиками

застройщиками и подрядчиками

собственными силами

16. Право на выполнение строительной деятельности, проектирование и инженерные изыскания имеют организации с наличием:

с разрешением специалистов соответствующего профиля работ

\*с допуском саморегулируемой организации

строительной лицензии  
с разрешением местных органов власти

17. Оферта в тендерах это:

расчет  
отказ  
предложение

18. Сокращение времени строительства обеспечивает:

сокращение прямых затрат  
#досрочный ввод объекта в эксплуатацию  
увеличение остаточной стоимости основных фондов  
#сокращение накладных расходов

19. Показатель, определяющий количество продукции, создаваемой рабочим в единицу времени это:

фондоотдача  
\*производительность труда  
рентабельность организации  
фондоемкость

20. Стоимость, приведенная к условиям и ценам года воспроизводства основных фондов это:

первоначальная  
средняя  
остаточная  
\*восстановительная

21. Затраты, связанные с созданием общих условий строительства отражаются:

прямых затратах  
прямых и накладных расходах  
сметной прибыли  
\*накладных расходах

22. Что является первичным сметным документом?

объектная смета  
сводный сметный расчет  
\* локальная смета  
сводка смет

23. В тендерах используется метод оценки участников:

статический;  
математический;  
\*балльный;  
ресурсный.

24. Сметная документация:

#подлежит утверждению;  
не подлежит экспертизе;  
не подлежит утверждению;  
#подлежит экспертизе.

25. На региональном уровне корректирующие коэффициенты цен рассчитывает:

бюджетный комитет;  
статистическое управление;  
областная комиссия;  
\*комитет по ценообразованию

26. Амортизация на основные фонды начисляется:

ежеквартально;  
ежегодно;  
ежедекадно;  
\*ежемесячно.

27. В каких единицах измеряется нормативная трудоемкость?

тыс. руб.  
1 м<sup>2</sup> рабочей площади  
\*чел.-часы  
м<sup>3</sup>

28. Какие работы в строительстве относятся к общестроительным?

\*работы по подземной и надземной части возведения здания  
геодезические работы  
сантехнические работы  
электромонтажные работы

29. Что понимается под выражением «капитальные вложения в строительстве»?

затраты на оплату труда рабочих  
затраты на строительно-монтажные работы  
\*затраты на создание новых, реконструкцию, техническое перевооружение и расширение действующих основных производственных фондов  
затраты по монтажу оборудования и прочие работы

30. Сводный сметный расчет для нового строительства включает:

19 глав и приложения  
9 глав  
\*12 глав

## **Раздел 2. Система сметного нормирования**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. В состав оборотных средств входят:

\*производственные запасы;  
незавершенное производство;  
основные фонды;  
нематериальные активы.

2. Незавершенное строительство — это стоимость незаконченных и несданных в эксплуатацию зданий,

сооружений, видов работ:  
оплаченные подрядчиком;  
неоплаченные заказчиком;  
\*оплаченные заказчиком;  
оплаченные субподрядчиком

3. Нормативной частью стоимости строительной продукции является:

#накладные расходы;  
#сметная прибыль;  
прямые затраты;  
накладные, прямые затраты и сметная прибыль.

4. Трудовые затраты измеряются:

#человека-днях;  
метрах квадратных;

в рублях;  
#человека-часах.

5. Первичным сметным документом является:

объектная смета;  
\*локальная смета;  
сводный сметный расчет;  
сводка смет.

6. Элементами привлекательности инвестиционного процесса является:

заказчики проекта;  
репутация проекта после его ликвидации;  
объем инвестиций;  
\*потенциальные выгоды в виде денежных поступлений.

7. Тендерные торги бывают:

смешанные;  
комбинированные;  
#открытые;  
#закрытые.

8. Наименьшая степень риска вложений инвестиций

в расширение производства;  
в создание новых производств;  
в исследования и инновации;  
\*в повышение эффективности.

9. Наибольшая норма прибыли возможна при капитальных вложениях с целью:

увеличения доходов;  
приобретения и обновления ОПФ;  
сохранения позиций на рынке;  
\*осуществления нового строительства.

10. Характерные признаки натурального хозяйства:

\*В замкнутой экономической единице ведется производство готового продукта и его потребление  
Производство основано на индивидуальном труде собственника, и на применении им наемной рабочей силы  
Изготовленная продукция принадлежит собственнику и предназначена для свободной реализации на рынке  
Быстрый экономический прогресс общества является следствием высоких темпов роста производительности труда  
Процесс производства ведется с применением высокопроизводительных орудий труда

11. Основой жизни и развития человеческого общества является:

\*Материальное производство  
Географическая среда  
Воля и желание отдельных личностей играющих видную роль в истории  
Социальная сфера жизнедеятельности  
Политика

12. Под собственностью понимают:

\*Отношения между людьми по поводу присвоения вещей  
Отношение человека к вещи  
Сама вещь  
Исключительно предмет труда

13. Долевая собственность предполагает:

\*Доля имущества, на которую вправе претендовать один из участников общего дела  
Доверительное управление собственностью

Имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц  
Разновидность государственной собственности  
Общеправная собственность

14. Согласно учению Ф. Кенэ о «чистом продукте» последний создается:

\*в сельскохозяйственном производстве  
в торговле  
в промышленности  
в банковской сфере  
в мелкотоварном хозяйстве

15. При определении стоимости Д. Рикардо придерживается:

\*теории теории  
теории издержек  
теории полезности  
теории потребительского поведения

16. Какое из этих определений наиболее полно характеризует категорию "товар":

товар - экономическое благо  
товар - продукт труда, созданный для потребления  
\*товар - это продукт труда, предназначенный для обмена путем купли-продажи  
товар - результат труда  
товар - это овеществление сущностных сил человека

17. Характерные признаки натурального хозяйства:

процесс производства ведется с применением высокопроизводительных орудий труда  
изготовленная продукция принадлежит собственнику и предназначена для свободной реализации на рынке  
\*в замкнутой экономической единице ведется производство готового продукта и его потребление  
быстрый экономический прогресс общества является следствием высоких темпов роста производительности труда  
производство основано на индивидуальном труде собственника, и на применении им наемной рабочей силы

18. Функция, которую выполняют деньги при оплате товара, проданного в кредит:

деньги как средство накопления  
деньги как мера стоимости  
\*деньги как средство платежа  
мировые деньги  
деньги как средство обращения

19. Инфляция - это:

\*Обесценивание денег по отношению к реальным  
Падение издержек и цен  
Рост заработной платы  
Замедление роста цен  
Мера стабилизации денежного обращения

20. Наиболее не защищенными от инфляции являются

\*Домохозяйства  
Монополисты  
Собственники недвижимого имущества  
бюджетники, получающие фиксированные доходы  
Владельцы драгоценностей

21. Большое количество денег в обращении указывает на:

\*Инфляцию  
Часть товара останется не реализована

Снижение производительности труда  
Снижение цен на товары  
Дефляцию

22. Деньги - это:

\*Товар, выделившийся из массы других товаров на роль всеобщего эквивалента стоимости  
Шкуры пушных зверей  
Продукт труда  
Товар, способный обмениваться на другие товары  
любой ликвидный товар

23. Бумажные деньги - это:

#Заменители полноценных денег  
Полноценные деньги  
Ценные бумаги  
Ни одно из вышеперечисленных  
#знаки стоимости

24. Девальвация - это:

#Обесценение бумажных денег  
Нерегулируемое снижение покупательной способности денег  
#Изменение в законодательном порядке масштаба цен в сторону его снижения  
Изменение в законодательном порядке масштаба цен в сторону его повышения  
Эмиссия денег

25. В ситуации равновесия на рынке некоего товара:

\*остается непроданным товар, который предлагается по цене выше рыночной  
не весь товар, предложенный для продажи по рыночной цене, оказался продан  
некоторые продавцы не могут найти покупателей на товар, продаваемый по рыночной цене  
не все покупатели, желающие приобрести товар по рыночной цене, смогли сделать покупки

26. Повышение предложения:

\*уменьшает равновесную цену  
повышает равновесную цену  
не влияет на равновесную цену  
повышая первоначально, возвращает цену к прежнему уровню  
понижая первоначально, возвращает равновесную цену к прежнему уровню

27. Рост предложения приведет:

\*к снижению цены и росту физического объема продаж  
к росту равновесной цены и количества  
к снижению равновесной цены и равновесного объема

28. При прочих равных условиях рост предложения приведет

\*к снижению равновесной цены и росту равновесного объема  
к росту равновесной цены и равновесного количества  
к снижению равновесной цены и равновесного объема  
к росту равновесной цены и снижению равновесного количества

29. В микроэкономике под рыночным спросом понимается:

\*форма экономического поведения покупателей, отражающая их готовность платить за благо  
желание потребителей обладать определенным количеством блага  
нужда в чем-либо необходимом  
доход, потраченный на потребление

30. Спрос на какой-либо продукт определяется тем, сколько:

\*данного продукта покупатели хотят и могут купить по предлагаемым ценам  
данного продукта есть на рынке (по любым ценам)  
данного продукта покупатели хотят купить, независимо от того, могут они это сделать или нет  
покупателей могут позволить себе купить данный продукт

### **Раздел 3. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Кривая спроса на товар — это кривая, каждая точка которой показывает количество:  
\*товара, которое потребители желают и готовы приобрести по данной цене  
товара, которое удовлетворяет потребности покупателей при данной цене товара  
покупателей, которые готовы купить товар по соответствующей цене товара  
товара, которое потребители имеют возможность купить при данной цене товара

2. Закон, в котором сформулировано существование отрицательной или обратной связи между ценой и

величиной спроса - это:

\*закон спроса

закон предложения

закон возвышения потребностей

закон убывающей отдачи

3. Закон спроса выражает зависимость, которая показывает:

\*зависимость между ценой блага и величиной спроса на него

как изменяются предпочтения потребителей

закономерности изменения рыночных цен блага

факторы, влияющие на цену блага

изменение цены блага в зависимости от предпочтений покупателей

4. Закон спроса предполагает, что:

\*если доходы у потребителей растут, они обычно покупают больше товаров

кривая спроса обычно имеет положительный наклон

чем ниже цена, тем ниже спрос

чем выше цена, тем выше спрос

5. Какое из определений рынка является наиболее исчерпывающим:

\*рынок — это вся совокупность форм и организаций сотрудничества людей друг с другом, предназначенных для того, чтобы свести вместе в коммерческих целях продавцов и покупателей и дать возможность первым продать, а вторым — купить товар

рынок — это специальное место для осуществления торговых операций

рынок — это не только место для обмена, а и сам обмен, то есть деятельность по продаже и покупке товаров

6. Какие из перечисленных рынков относятся к рынку факторов производства:

\*рынки средств производства, земли, сырья, рабочей силы

рынки услуг, культуры, образования, здравоохранения

рынки непродовольственных товаров народного потребления

рынок продовольственных товаров

7. Какой тип рынка наиболее соответствовал экономике в нашей стране до перестройки:

\*монополизированный рынок

свободный рынок

социальный рынок

нет верного ответа

8. Основное условие формирования рынка:

\*многообразие форм собственности и развитое общественное разделение труда

конкуренция

предпринимательство

уровень развития производства

9. Какие основные элементы включает инфраструктура рынка:

\*биржи, банки, рекламные агентства

магазины, киоски  
кинотеатры  
дома быта, коммунальные службы

10. Экономическая ситуация, в которой рациональное поведение людей, адекватно реагирующих на порождаемую рынком информацию, не обеспечивает достижения Парето – эффективной аллокации ресурсов – это ...

свертывание рынка  
увеличение рынка  
стабильность рынка  
\*провал рынка

11. Ситуация, в которой свободное действие рыночных сил не обеспечивает Парето – оптимального использования ресурсов – это ...

\*провалы рынка  
естественная монополия  
ограниченная конкуренция  
Парето-улучшение

12. Какая функция не присуща рынку:

\*лоббирующая  
ценообразующая  
информационная  
регулирующая

13. Рынок не позволяет:

\*гарантировать получение дохода  
создавать сбережения  
расширять ограниченные возможности  
осуществлять сделки

14. Инфраструктура рынка не включает в себя:

\*правительство  
банки  
ярмарки  
биржи труда

15. В рыночной экономике ограничениями являются:

#предложение  
#доход потребителя  
цена  
спрос  
издержки

16. В основе стоимости товара лежит:

\*Абстрактный труд  
Конкретный труд  
Простой труд  
Сложный труд  
Индивидуальный труд

17. В условиях инфляции, вызванной избыточным спросом, сдерживающая дискреционная политика предполагает:

сокращение государственных расходов и снижением учетной ставки  
увеличение налогов и снижением учетной ставки  
\*сочетание сокращения государственных расходов с растущим налогообложением  
рост государственных расходов  
сочетание роста государственных расходов с растущим налогообложением

18. Государственное регулирование рыночной экономики:

\*Призвано служить укреплению существующего строя и решению задач, непосильных рыночному механизму  
Порождение бюрократического государственного аппарата  
Служит экономическим целям национального финансового капитала  
Вызвано интересами военно-промышленного комплекса  
Все вместе

19. Государственное регулирование решает проблемы:

#Ускорения экономического роста  
Снижения полной занятости  
Определения курса ценных бумаг  
#Обеспечение экономической безопасности  
Сокращения экономического роста

20. Административные методы государственного регулирования:

\*Корректируют рыночный механизм там, где экономические средства применить невозможно  
Обеспечивают высокие темпы роста в экономике  
Укрепляют национальную валюту  
Содействуют осуществлению НТП  
Сглаживают диспропорцию в общественном воспроизводстве

21. Государственная поддержка наиболее необходима следующим субъектам:

\*Лицам, у которых рост номинальных доходов отстает от роста цен  
Участникам "теневой экономики"  
Лицам с фиксированными номинальными доходами  
Предпринимателям  
Все вместе

22. Целевые установки государства в социально-экономическом развитии включают:

\*Рост благосостояния народа  
Повышение благосостояния правящего класса  
Повышение уровня денежных доходов населения  
Борьба с инфляцией  
Борьба с безработицей

23. Целью экономического развития общества является

\*Повышение уровня потребления  
Повышение производительности труда  
Снижение инфляции  
Борьба с коррупцией  
Ликвидация бедности

24. Государственная собственность расширяется путем:

\*Строительства предприятий за государственный счет  
Разгосударствление и приватизации  
Расширение хозяйственной демократии  
Создания крупных корпораций  
Поддержки предпринимательской деятельности

25. Государственный сектор - это:

\*Часть экономики, находящаяся в ведении правительства  
Часть экономики, где осталось государственное имущество  
Незанятый рынком сектор экономики  
Нерентабельный сектор экономики  
Значимые объекты экономики

26. Основным обобщающим показателем уровня жизни в стране является:

\*Материальное благосостояние народа

Средняя продолжительность жизни  
Нравственная направленность бытия  
Уровень образования населения  
Использование свободного времени

27. К функциям государства относят:

\*все ответы верны

экономическая функция

правовая функция

культурно – воспитательная функция

политическая функция

экологическая функция

28. Государственное регулирование рыночной экономики преследует три основных цели:

минимизацию неизбежных негативных последствий рыночных процессов

#создание правовых, финансовых и социальных предпосылок эффективного функционирования рыночной экономики

#обеспечение социальной защиты тех групп рыночного общества, положение которых в конкретной экономической ситуации становится наиболее уязвимым

формирование в национальной экономике рынка совершенной конкуренции, демополизация национального хозяйства

повышение уровня денежных доходов населения

29. К косвенным методам государственного регулирования национальной экономики относят:

#регулирование государственных расходов

#регулирование учетной ставки банковского процента

#контроль за денежной массой

льготное кредитование

субсидии

дотации

30. К прямым методам государственного регулирования национальной экономики относят:

регулирование государственных расходов

проведение операций на открытом рынке

#льготное кредитование

#субсидии

#субвенции

регулирование системы налогообложения

#### **Раздел 4. Расчет сметной документации**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. К экономическим методам государственного регулирования национальной экономики относят:

#выпуск государственных внутренних займов

#нормирование банковских резервов

#регулирование системы налогообложения

льготное кредитование

субвенции

меры по лицензированию и квотированию

2. К административным методам государственного регулирования национальной экономики относят:

регулирование государственных расходов

проведение операций на открытом рынке

льготное кредитование

#субсидии

#субвенции

#дотации

3. К современным несовершенствам рыночного государства относят:

\*все ответы верны

ограниченность доступной информации

неспособность государства полностью контролировать реакцию контрагентов на его действия

несовершенство политического процесса

ограниченность контроля над государственным аппаратом

образование государством через перераспределительные процессы новых форм неравенства и дискриминации

4. Под субсидией понимают:

\*разовое пособие в денежной форме предоставляемые из бюджетных средств или специальных фондов физическим и юридическим лицам, местным органам власти, другим государствам

денежные средства, выделяемые из государственного и местного бюджетов для оказания финансовой помощи отдельным экономическим субъектам, нижестоящим бюджетам для покрытия разрыва между их доходами и расходами

денежное пособие, выделяемое центральными органами или одними субъектами другим на целевое финансирование определенного мероприятия, объекта. При нарушении целевого использования или неиспользования в срок субвенция подлежит возврату выдавшим ее органам

количественное ограничение (производства, сбыта, потребления, экспорта, импорта товаров), вводимые на определенный период времени

5. Под субвенцией понимают:

\*денежное пособие, выделяемое центральными органами или одними субъектами другим на целевое финансирование определенного мероприятия, объекта. При нарушении целевого использования или неиспользования в срок субвенция подлежит возврату выдавшим ее органам

количественное ограничение (производства, сбыта, потребления, экспорта, импорта товаров), вводимые на определенный период времени

денежные средства, выделяемые из государственного и местного бюджетов для оказания финансовой помощи отдельным экономическим субъектам, нижестоящим бюджетам для покрытия разрыва между их доходами и расходами

разовое пособие в денежной форме предоставляемые из бюджетных средств или специальных фондов физическим и юридическим лицам, местным органам власти, другим государствам

6. Под дотацией понимают:

\*денежные средства, выделяемые из государственного и местного бюджетов для оказания финансовой помощи отдельным экономическим субъектам, нижестоящим бюджетам для покрытия разрыва между их доходами и расходами

разовое пособие в денежной форме предоставляемые из бюджетных средств или специальных фондов физическим и юридическим лицам, местным органам власти, другим государствам

денежное пособие, выделяемое центральными органами или одними субъектами другим на целевое финансирование определенного мероприятия, объекта. При нарушении целевого использования или неиспользования в срок субвенция подлежит возврату выдавшим ее органам

количественное ограничение (производства, сбыта, потребления, экспорта, импорта товаров), вводимые на определенный период времени

7. Государственное регулирование фондового рынка заключается в:

#создание нормативной базы деятельности рынка

#лицензирование профессиональных участников рынка

#контроль за соблюдением установленных правил и норм, пресечение деятельности лиц, допускающих их нарушение  
доведение до клиентов информации от эмитентов  
регистрация сделок с ценными бумагами

8. Государственный бюджет - это:

\*Роспись денежных доходов и расходов государства на определенный период  
План денежных доходов государства на определенный период  
План денежных расходов государства на определенный период  
Сумма валютных резервов, находящихся в распоряжении государства  
Денежные расходы государства, направленные на развитие экономики  
\*Роспись денежных доходов и расходов государства на определенный период  
План денежных доходов государства на определенный период  
План денежных расходов государства на определенный период  
Сумма валютных резервов, находящихся в распоряжении государства  
Денежные расходы государства, направленные на развитие экономики

9. Сметные нормативы делятся

элементные;  
раздельные;  
\*элементные и укрупненные;  
укрупненные.

10. Структура сметной стоимости это:

сумма накладных расходов и сметной прибыли;  
сумма прямых и накладных расходов;  
сумма прямых расходов и сметной прибыли;  
\*сумма прямых, накладных расходов и сметной прибыли.\*

11. Финансовые последствия для инвестора в результате выполнения инвестиционного проекта оценивают показатели  
\*финансовой эффективности;  
экономической эффективности;  
социальной эффективности;  
бюджетной эффективности.

12. Затраты, связанные с выходом на новые рынки, классифицируют инвестиции по признаку:  
тип предполагаемого эффекта;  
тип отношений;  
#предназначение инвестиций;  
#масштаб проекта.

13. Базой для исчисления сметной прибыли является:

величина средств уплачиваемых в виде налогов;  
величина средств на оплату труда административно-управленческого аппарата;  
\*величина средств на оплату труда рабочих ( строителей и механизаторов);  
величина начисляемой амортизации.

14. Сумма НДС отражается в:

сводке затрат;  
локальной смете;  
локальной смете;  
\*сводном сметном расчете.

15. Право на выполнение строительной деятельности, проектирование и инженерные изыскания имеют организации с наличием:  
\*с допуском саморегулируемой организации;  
с разрешением специалистов соответствующего профиля работ;  
строительной лицензией;  
с разрешением местных органов власти.

16. В лимитированные затраты включается:

#зимние удорожания;  
величина материальных ресурсов;  
заработная плата;  
#временные здания и сооружения.

17. Какие виды нормативов используются в строительстве?

нормы затрат машинного времени  
прейскуранты  
нормы продолжительности строительства  
\*сметные нормативы

18. Сводный сметный расчет для нового строительства включает ?

\*12 глав  
9 глав  
19 глав  
10 глав

19. Нормативной частью стоимости строительной продукции является:

#накладные расходы  
#сметная прибыль  
прямые затраты  
накладные, прямые затраты и сметная прибыль

20. Укрупненные нормативы выражаются в:

квадратных метрах  
процентах  
рублях  
\*рублях и процентах

21. Производство в рыночном хозяйстве регулируется:

\*законом стоимости  
государством  
юридическими законами  
самими товаропроизводителями  
правительством  
\*законом стоимости  
государством  
юридическими законами  
самими товаропроизводителями  
правительством

22. Товарным производством называется организация национального хозяйства, в условиях которой продукты производятся:

кооперированными производителями  
ассоциированными производителями  
производителями, привлеченными в принудительном порядке к производству данного товара  
\*обособленными производителями

23. Возможность инфляции связана с развитием такой функции денег, как:

мера стоимости  
\*средство обращения  
средство платежа  
средство накопления  
мировые деньги

24. Решающими предпосылками товарного производства являются:

стремление к расширению удовлетворения своих потребностей  
появление денег  
#разделение труда  
#обособление собственности

стремление к обогащению

25. Продукция, в условиях товарного производства, выпускается с целью:  
безвозмездной передачи ее другим  
обмена на другие блага  
распределения между участниками производства  
\*возмещения затрат и получения прибыли  
удовлетворения потребностей товаропроизводителя

26. Объектами купли-продажи на ресурсном рынке выступает:

#земля

#труд

продовольственные товары

товары длительного пользования

27. Базисно-индексный метод расчета локальных смет основан на:

#ФЕРах,

ГЭСНах

#ТЕРах

Все перечисленные

28. В настоящее время применяется сметно-нормативная база?

1991

\*2001

2009

2011

29. Калькулирование затрат в текущих ценах осуществляется в методе?

базисно-индексном

ресурсно-индексном

базисно-компенсационном

\*ресурсном

30. Сметная документация:

#подлежит экспертизе

не подлежит утверждению

#подлежит утверждению

не подлежит экспертизе

## **Раздел 5. Виды сводного сметного расчета и состав затрат**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Структура сметной стоимости это:

сумма накладных расходов и сметной прибыли

сумма прямых и накладных расходов

сумма прямых расходов и сметной прибыли

\*сумма прямых, накладных расходов и сметной прибыли

2. Базой для исчисления сметной прибыли является:

величина средств на оплату труда административно-управленческого аппарата

\*величина средств на оплату труда рабочих ( строителей и механизаторов)

величина средств уплачиваемых в виде налогов

величина начисляемой амортизации

3. Цены на строительную продукцию определяются в уровнях:

\*базисном, текущем

текущем

прогнозном

базисном

4. Затраты, зависимые от объема работ:

постоянные  
накладные  
единовременные  
\*текущие

5. Могут ли быть заменены предусмотренные проектом грунты насыпей?

по согласованию с проектной организацией  
\*по согласованию с заказчиком и проектной организацией  
по согласованию с заказчиком

6. Выделяемые фронт работ для бригады рабочих или деланка для звена бригады должны обеспечивать бригаду или звено работой в течении:

1 часа,  
\*смены,  
недели,  
месяца.

7. Рабочее время, в течение которого рабочий производит единицу строительной продукции, называется:

производительностью труда,  
нормой выработки,  
\*нормой времени,  
трудовым показателем.

8. Главными и ответственными лицами, отвечающими за качество проектной документации, является?

\*ГИП  
начальник участка (старший прораб)  
бригадир

9. ПОС разрабатывается:

органами строительного надзора,  
генеральными подрядными строительно-монтажными организациями с привлечением других организаций,  
\*генеральной проектной организацией с привлечением специализированных организаций,  
органами экспертизы строительных проектов.

10. ППР разрабатывается:

органами строительного надзора,  
\*генеральными подрядными строительно-монтажными организациями с привлечением других организаций,  
генеральной проектной организацией с привлечением специализированных организаций,  
органами экспертизы строительных проектов.

11. В основу ППР закладываются решения, принятые:

в градостроительном проекте,  
в архитектурном проекте,  
\*в строительном проекте,  
в ПОС.

12. Важнейшими частями ППР являются:

календарные и строительные генпланы,  
разрешение на строительство объекта,  
\*задание на проектирование объекта,  
сводная ведомость объемов работ.

13. Основной документ в строительстве, регламентирующий условия высокопроизводительного труда рабочих:

архитектурный проект,  
\*карты трудовых процессов,  
ПОС.  
ППР.

14. Что включает в себя понятие «подрядные торги»?

выбор подрядчика для выполнения работ;  
\*выбор подрядчика для выполнения работ на основе конкурса;  
форма размещения заказов на строительство, предусматривающая выбор подрядчика для выполнения работ на основе конкурса.

15. Основное достоинство поточных методов:

интенсивность потребления ресурсов;  
количество рабочих, степень механизации и т.д.;  
\*равномерность расходования материалов и выпуска продукции.

16. Строительство зданий и сооружений, осуществляемое на новых площадках по первоначально утвержденному проекту?

капитальное строительство  
\*новое строительство  
расширение действующего предприятия

17. Рынок строительной продукции делится на:

финансовый;  
\*первичный и вторичный;  
вторичный;  
первичный.

18. Показатель, определяющий количество продукции, создаваемой рабочим в единицу времени это:

\*производительность труда;  
фондоотдача;  
рентабельность организации;  
фондоемкость.

19. Нормативным документом, по которому рассчитывается сметная стоимость ресурсным методом является?

\*ГЭСН-2001  
ФЕР-2001  
ТЭР-2001

20. Сметная документация ресурсным методом составляется ...?

\*в текущем уровне цен.  
в уровне цен за 2001 г.  
уровень цен выставляется автоматически

21. Прямые затраты это:

\*затраты на основную заработную плату;

22. В составе накладных расходов имеются затраты:

на основную зарплату;  
на материалы;  
\*на административно-хозяйственные расходы

23. Локальная смета составляется:

на объект  
на застройку  
\*на отдельные работы и затраты по зданиям и сооружениям

24. Структура сметной себестоимости состоит из затрат на:

материалы и основную заработную плату;

\*прямые и накладные затраты;  
управление производством

25. Назначение единичных расценок на строительные работы:

определение затрат по накладным расходам;

\*определении сметной стоимости

определение сметной прибыли

26. Ресурсно-индексный метод это:

калькулирования в текущих ценах и тарифах ресурсов;

\*калькулирования в текущих ценах ресурсов и применение системы индексов;

использование системы текущих индексов

27. Сводный сметный расчет определяет:

\*сметный лимит средств на полное завершение всех объектов, предусмотренных проектом;

размер средств на оборудование;

стоимость определенного объекта

28. Сметная норма - это

количество ресурсов, необходимое для выполнения всего объема работ на данном объекте

\*количество ресурсов, необходимое для выполнения определенного вида строительных работ

количество ресурсов, затраченное на производство работ на данном объекте

29. Основой для определения стоимости строительства базисно-индексным методом служат:

сметные расчеты (сметы), составленные в базисном уровне цен с использованием нормативов действующей сметно-нормативной базы и системы текущих (прогнозных) индексов

\*система текущих и прогнозных индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне

сочетание базисного метода с системой индексов на ресурс

30. В прямых затратах учтено:

\*оплата труда рабочих? стоимость материалов, изделий и конструкций? стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов

оплата труда рабочих? стоимость материалов, изделий и конструкций? стоимость эксплуатации строительных машин? накладные расходы

оплата труда рабочих? стоимость материалов, изделий и конструкций? стоимость эксплуатации строительных машин? сметная прибыль

## **Раздел 6. Формирование договорной стоимо-сти капитального объекта строи-тельства**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Что является главной целью инвестирования:

\*получение дохода (эффекта)

увеличение ценности фирмы

2. Что является необходимым условием инвестирования:

вложение денежных средств в проект

\*получение дохода, превышающего инвестированную сумму

приобретение каких-либо материальных активов

3. По сфере вложений инвестиции подразделяются на:

\*производственные и не производственные

зарубежные и иностранные

краткосрочные, среднесрочные, долгосрочные

4. Реализация любого инвестиционного проекта преследует следующие цели:

Сохранение продукции на рынке

#Расширение объемов производства и улучшение качества продукции

#Выпуск новой продукции

Увеличение стоимости фирмы

5. Бизнес-план разрабатывается с целью

\*Обоснования возможности реализации инвестиционного проекта

Рекламы

Текущего планирования производства

6. Проект не будет принят к реализации, если не обеспечит:

Возмещение возложенных средств

Прирост капитала

\*Окупаемость инвестиций

Использование нескольких валют

7. Оценка эффективности инвестиционных проектов включает два основных аспекта:

\*Финансовый и экономический

Фундаментальный и технический

8. Определение инвестиционного проекта дано:

\*В ФЗ «Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений»

9. К методам оценки инвестиционных проектов относится:

Расчет сальдо накопленных реальных денег

Метод внутренней нормы доходности

Расчет индекса рентабельности

\*Метод чистого дисконтированного дохода

10. Дисконтирование - это

Процесс определения будущей стоимости денег, связанный с их наращением

\*Процесс приведения будущей стоимости денег к их настоящей стоимости

11. Компаундинг - это

\*Процесс приведения настоящей стоимости денег к стоимости в будущем периоде

Процесс приведения будущей стоимости денег к их настоящей стоимости

12. Концепция временной стоимости денег означает, что:

Источники финансирования не могут быть безвозмездными

\*Стоимость денежной единицы сегодня и денежной единицы той же номинальной стоимости различаются в разные периоды времени

Денежные средства могут инвестироваться только под ставку сложного процента

13. Метод чистого приведенного эффекта (чистой приведенной стоимости) используется для:

Прогнозирования возможного банкротства фирмы

Анализа рентабельности собственного капитала предприятия

\*Оценки эффективности инвестиционного проекта

Оценки фондоотдачи

14. Чистая приведенная стоимость проекта представляет собой:

\*Разность между дисконтированными притоками и оттоками денежных средств от реализации проекта

Рыночную оценку стоимости проекта

Расчетную величину расходов на осуществление проекта

Стоимость проекта за минусом прибыли инвестора

15. Метод расчета внутренней нормы доходности проекта основан на:

Расчете рентабельности основного капитала

Дисконтировании чистых денежных потоков

\*Дисконтировании чистой прибыли от реализации проекта

Расчете периода окупаемости собственного капитала

16. Что не учитывает срок окупаемости проекта:

Объем инвестиций

Требуемую инвесторами доходность

\*Денежные потоки за пределами срока окупаемости

17. Внутренняя ставка доходности (IRR) проекта:

\*Характеризует доходность инвестиционных вложений в данный проект

Ставка дисконтирования, при которой достигается только окупаемость инвестиционных вложений

18. С помощью какого показателя можно оценить меру устойчивости проекта:

\*Рентабельности инвестиций PI (IP)

Чистой текущей стоимости (NPV)

Внутренней нормы прибыли инвестиций (IRR)

19. Какой из показателей эффективности проектов не учитывает количество инвестированного капитала

Внутренняя норма прибыли инвестиций (IRR)

Рентабельность инвестиций (PI)

\*Чистая текущая стоимость (NPV)

20. Страны, находящиеся на этой ступени интеграции, ликвидируют таможенные пошлины в торговле между собой, но сохраняют каждая свой уровень таможенной защиты по отношению к третьим странам:

\*таможенный союз

зона свободной торговли

общий рынок

политический союз

21. Повышение импортных пошлин однозначно приводит к выигрышу:

покупателей импортных товаров

производителей-импортеров данных товаров

государственного бюджета

\*все отечественных производителей

22. Количественное ограничение объема продукции, разрешенного к вывозу из страны или ввозу в страну,

называется:

эмбарго

\*квота

таможенный тариф

демпинг

23. Общая характеристика товарного производства:

производство продуктов для удовлетворения потребностей общины

\*производство продуктов для обмена, для продажи на рынке

производство продуктов для удовлетворения потребностей патриархальной крестьянской семьи

производство продуктов для собственного потребления

производство материальных благ, основанное на частной собственности

24. Стоимость как свойство товара - это:

\*воплощенный в товарах общественный труд

затраты мускульной и нервной энергии на производство товара

свойство товара обмениваться на другие товары в определенных количественных пропорциях

затраты на производство продукции, которые несет непосредственно производитель

свойство товара удовлетворить потребности человека

\*воплощенный в товарах общественный труд

затраты мускульной и нервной энергии на производство товара  
свойство товара обмениваться на другие товары в определенных количественных пропорциях  
затраты на производство продукции, которые несет непосредственно производитель  
свойство товара удовлетворить потребности человека

25. Стоимость создается:

\*абстрактным трудом  
природой  
природой и конкретным трудом  
конкретным трудом

26. Ревальвация - это:

Обесценение бумажных денег  
Нерегулируемое снижение покупательной способности денег  
Изменение в законодательном порядке масштаба цен в сторону его снижения  
\*Изменение в законодательном порядке масштаба цен в сторону его повышения  
Эмиссия денег

27. Дефляция - это:

Обесценение бумажных денег  
Нерегулируемое снижение покупательной способности денег  
Изменение в законодательном порядке масштаба цен в сторону его снижения  
Изменение в законодательном порядке масштаба цен в сторону его повышения  
\*Сокращение количества бумажных денег, находящихся в обращении с целью повышения их покупательной способности  
Обесценение бумажных денег  
Нерегулируемое снижение покупательной способности денег  
Изменение в законодательном порядке масштаба цен в сторону его снижения  
Изменение в законодательном порядке масштаба цен в сторону его повышения  
\*Сокращение количества бумажных денег, находящихся в обращении с целью повышения их покупательной способности

28. Деноминация - это:

\*Переименование и понижение нарицательной стоимости денежных знаков

29. Эмиссия денег – это:

Последствие инфляции  
\*Выпуск денег в обращение  
Сокращение количества бумажных денег, находящихся в обращении с целью повышения их покупательной способности  
Нерегулируемое снижение покупательной способности денег  
Изменение в законодательном порядке масштаба цен в сторону его повышения  
Последствие инфляции  
\*Выпуск денег в обращение  
Сокращение количества бумажных денег, находящихся в обращении с целью повышения их покупательной способности  
Нерегулируемое снижение покупательной способности денег  
Изменение в законодательном порядке масштаба цен в сторону его повышения

30. Суверенитет субъектов рынка предполагает

\*что рыночные агенты лично свободны  
что у рыночных агентов собственность на средства производства  
что рыночные агенты имеют стимулы к производству  
нет правильного ответа

## **Раздел 7. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Спрос это

\*платежеспособная потребность

потребность

жизненная необходимость

способность покупателя оценить полезность товара и приобрести его

2. Линия спроса отличается от функции спроса тем, что...

\*линия спроса отражает зависимость только двух факторов

линия спроса отражает закон спроса

функция спроса нелинейна

функция спроса является математически верной для рынка

3. Эффект дохода означает, что...

\*при постоянном доходе снижение цены увеличивает покупательную способность

высокие цены заставляют покупателя заменять данный потребляемый товар другими

каждая новая единица товара приносит потребителю все меньшее удовлетворение

люди предпочитают покупать товар по более низкой цене

4. Условие "ceteris paribus" означает

\*при прочих равных условиях

в том числе все факторы

взаимовлияние факторов равно

влияние всех факторов на объект минимально

5. Конкуренция это:

\*соревнование между предпринимателями за предпочтение потребителей с целью получения дохода

прямая зависимость материального благополучия от полученных доходов

вспомогательный механизм рыночного регулирования

6. В каком случае кривая производственных возможностей представлена прямой линией

в условиях неограниченных ресурсов

\*в условиях абсолютной заменяемости экономических ресурсов

при ограниченных ресурсах такого быть не может

ни в каком

7. На линии производственных возможностей рост производства одного вида продукта сочетается

\*с уменьшением производства другого вида продукта

с ростом производства другого вида продукта

с постоянным объемом производства другого вида продукта

возможен любой из указанных вариантов

8. Ограниченность ресурсов - это проблема, которая

\*есть у всех людей и обществ

есть только у бедных людей

существует только в бедных странах

никогда не возникает у богатых людей

никогда не возникает в богатых странах

9. Необходимость эффективного использования производственных ресурсов определяется

\*редкостью и ограниченностью ресурсов

бесплатностью ресурсов

редкостью ресурсов

их взаимозаменяемостью

10. В качестве факторов производства выступают капитал, труд, земля, предпринимательская способность только труд

только предпринимательская способность

\*капитал, труд, земля, предпринимательская способность, информатика

капитал, труд, земля

11. Современная экономическая теория в качестве дополнительных факторов производства выделяет

информационный,

экологический

политический

идеологию

\*информационный

12. Экономические законы имеют:

субъективный характер

\*объективный характер

регулируемый государством характер

подчиненный бизнесу характер

13. Метод экономической теории - это:

система теорий

система идей в какой-либо отрасли

форма отражения мысли

\*орудие познания, способ, которым наука изучает свой предмет

14. Определение товарного производства:

\*Производство продуктов для обмена, для продажи

Производство материальных благ для удовлетворения потребностей общества

Производство продуктов

Производство продукта для непосредственного употребления

Производство материальных благ, основанное на частной собственности

\*Производство продуктов для обмена, для продажи

Производство материальных благ для удовлетворения потребностей общества

Производство продуктов

Производство продукта для непосредственного употребления

Производство материальных благ, основанное на частной собственности

15. Материальные ресурсы производства:

\*Земля, предметы труда, средства труда

Информация

Труд

Предметы первой необходимости

Услуги

16. Какое из этих определений наиболее полно характеризует категорию "товар":

\*Товар - это продукт труда, предназначенный для обмена путем купли-продажи

Товар - это благо

Товар - продукт труда, созданный для потребления

Товар - результат труда

Товар - это овеществление сущностных сил человека

17. Какая фаза общественного производства является определяющей:

\*Производство

Распределение

Обмен

Потребление

Заработная плата

18. Масштаб цен – это:

\*Фиксированное законом весовое количество золота, в национальной денежной единице  
Выпуск денег в обращение  
Обесценение бумажных денег  
Понижение курса национальной денежной единицы по отношению к иностранным валютам  
Повышение курса национальной денежной единицы по отношению к иностранным валютам

19. К функциям денег не относят:

\*Средство регулирования  
Средство накопления  
Мировые деньги  
Средство обращения  
Средство платежа

20. При покупке товара деньги выполняют функции:

Средство накопления  
#Средство обращения  
#Средство платежа  
Средство регулирования  
Мировые деньги

21. К полноценным деньгам относят:

#Золото  
#Серебро  
Векселя  
Банковские чеки  
Бумажные деньги

22. К знакам стоимости не относят:

#Золото  
#Серебро  
Векселя  
Банковские чеки  
Бумажные деньги

23. Укажите определяющий фактор производства в рыночной экономике:

\*предпринимательская способность  
капитал  
труд  
земля

24. Какими проблемами в рыночной экономике должно заниматься государство:

\*оказывать помощь конкурентному потребителю с ограниченными доходами, определяя способы их рационального использования  
распределять денежные доходы в обществе  
определять круг товаров и услуг, в которых нуждается общество, независимо от вкусов и предпочтений какой-то группы или всего населения  
определять, что и сколько нужно произвести из наличных ресурсов

25. Рынок товаров и услуг находится в равновесном состоянии если:

\*объем предложения равен объему спроса  
уровень технологии меняется постепенно  
производительность труда растет  
цена равна издержкам плюс прибыль

26. Положение цены товара на графике ниже точки пересечения кривых спроса и предложения создает:

\*дефицит товаров

избыток товаров  
рост безработицы  
инфляцию

27. Саморегулирующая рыночная система гарантирует:

\*дефициты и излишки товарной массы, которые быстро исчезают в результате действия ценового механизма  
отсутствие дефицита товаров  
невозможность избытка товаров  
возможность часто появляющегося устойчивого и длительного дефицита товаров

28. При наличии множества недостатков у ценового механизма есть одно неоспоримое преимущество. Оно выражается:

\*в предоставлении лично свободы всем агентам рынка  
в эффективном распределении ресурсов  
в уравнительном распределении дохода  
в стабильном развитии экономики

29. Рынок как экономическая форма организации общественного производства не позволяет

создавать сбережения  
осуществлять контакт покупателей и продавцов  
расширить ограниченные возможности индивидуумов  
\*гарантировать получение дохода всем производителям

30. Либерализация экономики – это

Сохранение госзаказа на большинство видов продукции  
Сохранение госконтроля за инвестициями  
Сохранение директивных цен на все виды продукции  
Сохранение государственной монополии на внешнюю торговлю  
\*Отмена директивного планирования

## **7. Оценочные материалы промежуточной аттестации**

*Очная форма обучения, Седьмой семестр, Зачет*

*Контролируемые ИДК: ПК-П9.1 ПК-П10.1 ПК-П9.2 ПК-П10.2 ПК-П9.3 ПК-П10.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5*

Вопросы/Задания:

1. Вопросы к зачету

Принципы разработки сметных нормативов.

- . Разработка нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве.
- . Трудноустраняемые потери. Нормы естественной убыли.
- . Разработка и применение государственных элементных сметных норм.
- . Порядок определения сметных норм на демонтаж конструкций и устройств.
- . Особенности применения ГЭСН на монтажные работы.
- . Определение затрат на перемещение оборудования.
- . Разработка единичных расценок.
- . Структура сметной цена на материалы.
- . Виды сметной документации.
- . Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях.
- . Расчет сметной стоимости ресурсным методом.
- . Коэффициенты к нормам затрат труда, оплате труда.
- . Расчет сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов.
- . Размер оплаты труда.
- . Определение стоимости оборудования, мебели, инвентаря в ресурс-ных сметах.

- . Свободная рыночная цена приобретения оборудования.
- . Стоимость тары и упаковки.
- . Заготовительно-складские расходы.
- . Затраты, относимые на стоимость оборудования.
- . Расчет сметной стоимости базисно-индексным методом.
- . Базисно-компенсационный метод.
- . Ресурсно-индексный метод.
- . Метод применения банков данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов.
- . Нормативы накладных расходов.
- . Определение суммы сметных накладных расходов.
- . Удельный вес накладных расходов в сметной стоимости.
- . Влияние стоимости материалов на удельный вес ФОТ и размер накладных расходов.
- . Прибыль в рыночном хозяйстве.
- . Нормативы сметной прибыли в нормативной сметной базе.
- . Удельный вес сметной прибыли в стоимости строительства.
- . Локальная смета.
- . Расчет объектных смет.
- . Сводный сметный расчет стоимости строительства.
- . Расчет средств на дополнительные затраты в связи с производством работ в зимнее время.
- . Нормы на конструкции и виды работ.
- . Определение размера средств на содержание службы заказчика-застройщика включаемых в сводный сметный расчет.
- . Средства на непредвиденные работы и затраты.
- . Формирование договорной цены. Конкурсы.
- . Проведение открытого конкурса.
- . Проведение закрытого конкурса.
- . Внеконкурсные способы размещения заказов.
- . Учет работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ.
- . Разработка проектно-сметной на капитальный ремонт.
- . Состав и содержание проектно-сметной документации.
- . Дополнительные затраты при производстве ремонтно-строительных в зимнее время.
- . Нормы технического надзора.
- . Проектные и изыскательские работы, авторский надзор.
- . Стоимость строительства при корректировке проектных решений и изменении договорных отношений.
- . Расчет начальной (максимальной) цены договора подряда.
- . Учет в сметных расчетах усложняющих факторов, стесненности и специфических условий производства работ.

*Очно-заочная форма обучения, Седьмой семестр, Зачет*

*Контролируемые ИДК: ПК-П9.1 ПК-П10.1 ПК-П9.2 ПК-П10.2 ПК-П9.3 ПК-П10.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5*

Вопросы/Задания:

#### 1. Вопросы к зачету

Принципы разработки сметных нормативов.

- . Разработка нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве.
- . Трудноустраняемые потери. Нормы естественной убыли.
- . Разработка и применение государственных элементных сметных норм.
- . Порядок определения сметных норм на демонтаж конструкций и устройств.
- . Особенности применения ГЭСН на монтажные работы.
- . Определение затрат на перемещение оборудования.
- . Разработка единичных расценок.
- . Структура сметной цена на материалы.

- . Виды сметной документации.
- . Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях.
- . Расчет сметной стоимости ресурсным методом.
- . Коэффициенты к нормам затрат труда, оплате труда.
- . Расчет сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов.
- . Размер оплаты труда.
- . Определение стоимости оборудования, мебели, инвентаря в ресурс-ных сметах.
- . Свободная рыночная цена приобретения оборудования.
- . Стоимость тары и упаковки.
- . Заготовительно-складские расходы.
- . Затраты, относимые на стоимость оборудования.
- . Расчет сметной стоимости базисно-индексным методом.
- . Базисно-компенсационный метод.
- . Ресурсно-индексный метод.
- . Метод применения банков данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов.
- . Нормативы накладных расходов.
- . Определение суммы сметных накладных расходов.
- . Удельный вес накладных расходов в сметной стоимости.
- . Влияние стоимости материалов на удельный вес ФОТ и размер накладных расходов.
- . Прибыль в рыночном хозяйстве.
- . Нормативы сметной прибыли в нормативной сметной базе.
- . Удельный вес сметной прибыли в стоимости строительства.
- . Локальная смета.
- . Расчет объектных смет.
- . Сводный сметный расчет стоимости строительства.
- . Расчет средств на дополнительные затраты в связи с производством работ в зимнее время.
- . Нормы на конструкции и виды работ.
- . Определение размера средств на содержание службы заказчика-застройщика включаемых в сводный сметный расчет.
- . Средства на непредвиденные работы и затраты.
- . Формирование договорной цены. Конкурсы.
- . Проведение открытого конкурса.
- . Проведение закрытого конкурса.
- . Внеконкурсные способы размещения заказов.
- . Учет работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ.
- . Разработка проектно-сметной на капитальный ремонт.
- . Состав и содержание проектно-сметной документации.
- . Дополнительные затраты при производстве ремонтно-строительных в зимнее время.
- . Нормы технического надзора.
- . Проектные и изыскательские работы, авторский надзор.
- . Стоимость строительства при корректировке проектных решений и изменении договорных отношений.
- . Расчет начальной (максимальной) цены договора подряда.
- . Учет в сметных расчетах усложняющих факторов, стесненности и специфических условий производства работ.

## **8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины**

### **8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы**

#### *Основная литература*

1. Сорокина,, И. В. Сметное дело в строительстве: учебное пособие / И. В. Сорокина,, И. А. Плотнокова,, - Сметное дело в строительстве - Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2023. - 196 с. - 978-5-4497-1794-8. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/125024.html> (дата обращения: 20.02.2024). - Режим доступа: по подписке

2. Экономика строительства: Учебник / Г.М. Загидуллина, А.И. Романова, Э.Р. Мухаррамова [и др.]; Казанский государственный архитектурно-строительный университет. - 2 - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2023. - 360 с. - 978-5-16-100970-3. - Текст: электронный. // Общество с ограниченной ответственностью «ЗНАНИУМ»: [сайт]. - URL: <https://znanium.com/cover/1911/1911196.jpg> (дата обращения: 20.02.2024). - Режим доступа: по подписке

3. Экономика проектирования и строительства: учебно-методическое пособие / Кызыл: ТувГУ, 2019. - 78 с. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/156277.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

#### *Дополнительная литература*

1. Басовский, Л.Е. Экономика отрасли: Учебное пособие / Л.Е. Басовский. - 1 - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2023. - 145 с. - 978-5-16-102335-8. - Текст: электронный. // Общество с ограниченной ответственностью «ЗНАНИУМ»: [сайт]. - URL: <https://znanium.com/cover/2029/2029844.jpg> (дата обращения: 20.02.2024). - Режим доступа: по подписке

## **8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся**

### *Профессиональные базы данных*

Не используются.

### *Ресурсы «Интернет»*

1. <https://znanium.com/catalog/product/1009456>. - Учебник

## **8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине**

Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине позволяют:

- обеспечить взаимодействие между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействие посредством сети «Интернет»;
- фиксировать ход образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации по дисциплине и результатов освоения образовательной программы;
- организовать процесс образования путем визуализации изучаемой информации посредством использования презентаций, учебных фильмов;
- контролировать результаты обучения на основе компьютерного тестирования.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

- 1 Microsoft Windows - операционная система.
- 2 Microsoft Office (включает Word, Excel, Power Point) - пакет офисных приложений.

Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

- 1 Гарант - правовая, <https://www.garant.ru/>
- 2 Консультант - правовая, <https://www.consultant.ru/>
- 3 Научная электронная библиотека eLibrary - универсальная, <https://elibrary.ru/>

Доступ к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду университета.

*Перечень программного обеспечения*  
(обновление производится по мере появления новых версий программы)  
Не используется.

*Перечень информационно-справочных систем*  
(обновление выполняется еженедельно)  
Не используется.

#### **8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование**

Университет располагает на праве собственности или ином законном основании материально-техническим обеспечением образовательной деятельности (помещениями и оборудованием) для реализации программы бакалавриата, специалитета, магистратуры по Блоку 1 "Дисциплины (модули)" и Блоку 3 "Государственная итоговая аттестация" в соответствии с учебным планом.

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронной информационно-образовательной среде университета из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", как на территории университета, так и вне его. Условия для функционирования электронной информационно-образовательной среды могут быть созданы с использованием ресурсов иных организаций.

Лекционный зал

411гд

- 0 шт.

доска ДК11Э2010(мел) - 1 шт.

парты - 26 шт.

проектор - 1 шт.

стол - 1 шт.

тумба подкатная - 1 шт.

#### **9. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)**

Учебная работа по направлению подготовки осуществляется в форме контактной работы с преподавателем, самостоятельной работы обучающегося, текущей и промежуточной аттестаций, иных формах, предлагаемых университетом. Учебный материал дисциплины структурирован и его изучение производится в тематической последовательности. Содержание методических указаний должно соответствовать требованиям Федерального государственного образовательного стандарта и учебных программ по дисциплине. Самостоятельная работа студентов может быть выполнена с помощью материалов, размещенных на портале поддержки Moodle.

#### ***Методические указания по формам работы***

##### ***Лекционные занятия***

Передача значительного объема систематизированной информации в устной форме достаточно большой аудитории. Дает возможность экономно и систематично излагать учебный материал. Обучающиеся изучают лекционный материал, размещенный на портале поддержки обучения Moodle.

### *Лабораторные занятия*

Практическое освоение студентами научно-теоретических положений изучаемого предмета, овладение ими техникой экспериментирования в соответствующей отрасли науки. Лабораторные занятия проводятся с использованием методических указаний, размещенных на образовательном портале университета.

### ***Описание возможностей изучения дисциплины лицами с ОВЗ и инвалидами***

Для инвалидов и лиц с ОВЗ может изменяться объём дисциплины (модуля) в часах, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося (при этом не увеличивается количество зачётных единиц, выделенных на освоение дисциплины).

Фонды оценочных средств адаптируются к ограничениям здоровья и восприятия информации обучающимися.

Основные формы представления оценочных средств – в печатной форме или в форме электронного документа.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением зрения:

- устная проверка: дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.;

- с использованием компьютера и специального ПО: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острота зрения - графические работы и др.;

- при возможности письменная проверка с использованием рельефно-точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использование специальных технических средств (тифлотехнических средств): контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, отчеты и др.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением слуха:

- письменная проверка: контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.;

- с использованием компьютера: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, графические работы, дистанционные формы и др.;

- при возможности устная проверка с использованием специальных технических средств (аудиосредств, средств коммуникации, звукоусиливающей аппаратуры и др.): дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением опорно-двигательного аппарата:

- письменная проверка с использованием специальных технических средств (альтернативных средств ввода, управления компьютером и др.): контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.;

- устная проверка, с использованием специальных технических средств (средств коммуникаций): дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.;

- с использованием компьютера и специального ПО (альтернативных средств ввода и управления компьютером и др.): работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, графические работы, дистанционные формы предпочтительнее обучающимся, ограниченным в передвижении и др.

Адаптация процедуры проведения промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ.

В ходе проведения промежуточной аттестации предусмотрено:

- предъявление обучающимся печатных и (или) электронных материалов в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;

- возможность пользоваться индивидуальными устройствами и средствами, позволяющими адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом их

индивидуальных особенностей;

- увеличение продолжительности проведения аттестации;
- возможность присутствия ассистента и оказания им необходимой помощи (занять рабочее место, передвигаться, прочитать и оформить задание, общаться с преподавателем).

Формы промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ должны учитывать индивидуальные и психофизические особенности обучающегося/обучающихся по АООП ВО (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями зрения:

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить плоскостную информацию в аудиальную или тактильную форму;
- возможность использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом индивидуальных особенностей и состояния здоровья студента;
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- использование чёткого и увеличенного по размеру шрифта и графических объектов в мультимедийных презентациях;
- использование инструментов «лупа», «проектор» при работе с интерактивной доской;
- озвучивание визуальной информации, представленной обучающимся в ходе занятий;
- обеспечение раздаточным материалом, дублирующим информацию, выводимую на экран;
- наличие подписей и описания у всех используемых в процессе обучения рисунков и иных графических объектов, что даёт возможность перевести письменный текст в аудиальный;
- обеспечение особого речевого режима преподавания: лекции читаются громко, разборчиво, отчётливо, с паузами между смысловыми блоками информации, обеспечивается интонирование, повторение, акцентирование, профилактика рассеивания внимания;
- минимизация внешнего шума и обеспечение спокойной аудиальной обстановки;
- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, на ноутбуке, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);
- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания и др.) на практических и лабораторных занятиях;
- минимизирование заданий, требующих активного использования зрительной памяти и зрительного внимания;
- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы.

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями опорно-двигательного аппарата (маломобильные студенты, студенты, имеющие трудности передвижения и патологию верхних конечностей):

- возможность использовать специальное программное обеспечение и специальное оборудование и позволяющее компенсировать двигательное нарушение (коляски, ходунки, трости и др.);
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- применение дополнительных средств активизации процессов запоминания и повторения;
- опора на определенные и точные понятия;
- использование для иллюстрации конкретных примеров;
- применение вопросов для мониторинга понимания;
- разделение изучаемого материала на небольшие логические блоки;
- увеличение доли конкретного материала и соблюдение принципа от простого к сложному при объяснении материала;
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;

- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания др.);
- обеспечение беспрепятственного доступа в помещения, а также пребывания в них;
- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие обеспечить реализацию эргономических принципов и комфортное пребывание на месте в течение всего периода учёбы (подставки, специальные подушки и др.).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями слуха (глухие, слабослышащие, позднооглохшие):

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить аудиальную форму лекции в плоскостную информацию;
- наличие возможности использовать индивидуальные звукоусиливающие устройства и сурдотехнические средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации; осуществлять взаимообратный перевод текстовых и аудиофайлов (блокнот для речевого ввода), а также запись и воспроизведение зрительной информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала (структурно-логические схемы, таблицы, графики, концентрирующие и обобщающие информацию, опорные конспекты, раздаточный материал);
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- особый речевой режим работы (отказ от длинных фраз и сложных предложений, хорошая артикуляция; четкость изложения, отсутствие лишних слов; повторение фраз без изменения слов и порядка их следования; обеспечение зрительного контакта во время говорения и чуть более медленного темпа речи, использование естественных жестов и мимики);
- чёткое соблюдение алгоритма занятия и заданий для самостоятельной работы (называние темы, постановка цели, сообщение и запись плана, выделение основных понятий и методов их изучения, указание видов деятельности студентов и способов проверки усвоения материала, словарная работа);
- соблюдение требований к предъявляемым учебным текстам (разбивка текста на части; выделение опорных смысловых пунктов; использование наглядных средств);
- минимизация внешних шумов;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;
- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с прочими видами нарушений (ДЦП с нарушениями речи, заболевания эндокринной, центральной нервной и сердечно-сосудистой систем, онкологические заболевания):

- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала;
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;
- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего);
- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате;

- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);
- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы;
- стимулирование выработки у студентов навыков самоорганизации и самоконтроля;
- наличие пауз для отдыха и смены видов деятельности по ходу занятия.

#### **10. Методические рекомендации по освоению дисциплины (модуля)**

Дисциплина сметное дело ведётся в соответствии с календарным учебным планом и расписанием занятий по неделям. Темы проведения занятий определяются тематическим планом рабочей программы дисциплины.